



APAVE  
AGENCE DE NICE  
22/26 avenue Edouard GRINDA  
06200 NICE  
N° SIRET : 90386907100733

DONNEUR D'ORDRE  
CPAM ALPES MARITIMES  
48 AVENUE DU ROI ROBERT - COMTE DE  
PROVENCE  
06180 NICE CEDEX  
CONTACT : Madame BERTINO Laury



## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti

Ce rapport annule et remplace les éventuels rapports précédents



Numéro d'offre : **2482303.1 - CPAM Roi  
Robert - Bâtiment Picasso**  
Numéro de contrat : **C24159084**  
Numéro de rapport (n° de tâche) : **T241553936**  
Date : **30/09/2024**

Lieu d'intervention :

**CPAM Pessicart  
Bâtiment Picasso  
48 avenue DU ROI ROBERT -  
COMTE DE PROVENCE  
06180 NICE CEDEX**

Destinataire rapport :  
**CPAM ALPES MARITIMES**

Date d'intervention :  
Du **16/09/2024** au **16/09/2024**

Intervenant : **Monsieur Cédric DALICHAMP**

Signature :

*Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité*  
**Nombre de pages total du document : 27 pages**

<b>1</b>	<b>INFORMATIONS GÉNÉRALES</b>
----------	-------------------------------

<b>1.1</b>	<b>DESIGNATION DU BATIMENT</b>
------------	--------------------------------

Adresse : **CPAM Pessicart**  
**48 avenue DU ROI ROBERT - COMTE DE**  
**PROVENCE**  
**06180 NICE CEDEX**

Référence Cadastrale : **Non communiqué**  
 Date du Permis de Construire : **Antérieur au 1er juillet 1997**

Bâtiment : Picasso

Nature du bâtiment : **Bâtiment**  
 Cat. du bâtiment : **Bureaux**

<b>1.2</b>	<b>DÉSIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE</b>	<b>DÉSIGNATION DU PROPRIETAIRE</b>
------------	---------------------------------------	------------------------------------

Nom : **CPAM ALPES MARITIMES**  
 Adresse : **48 AVENUE DU ROI ROBERT - COMTE DE**  
**PROVENCE**  
**06180 NICE CEDEX**

Nom : **CPAM ALPES MARITIMES**  
 Adresse : **48 AVENUE DU ROI ROBERT - COMTE DE**  
**PROVENCE**  
**06180 NICE CEDEX**

<b>1.3</b>	<b>EXÉCUTION DE LA MISSION</b>
------------	--------------------------------

Repérage réalisé par : **DALICHAMP Cédric**  
 N° certificat de qualification : **6855**  
 Date d'obtention : **26/05/2023**  
 Le présent rapport est établi par une personne dont les  
 compétences sont certifiées par :  
**I-Cert**

Laboratoire d'Analyses : **Eurofins Analyses pour le**  
**Bâtiment Sud**  
 Adresse laboratoire : **75C Avenue de Pascalet 30310**  
**Vergèze**  
 Numéro d'accréditation : **1-5922**

Date de la commande : **16/09/2024**  
 Accompagnateur : **Aucun**

Organisme d'assurance  
 professionnelle : **AXA FRANCE IARD**  
 Adresse assurance : **313 Terrasse de l'ARCHE**  
**92727 NANTERRE CEDEX**  
 N° de contrat d'assurance : **Contrat n° 10800807204**  
 Date de validité : **31/12/2024**

<b>1.4</b>	<b>REFERENCE DU PROGRAMME DE TRAVAUX DEFINI PAR LE DONNEUR D'ORDRE</b>
------------	--

Nature des travaux envisagés : Rénovation des ascenseurs. Programme détaillé des travaux non fourni.

<b>1.5</b>	<b>VISA DE L'OPERATEUR DE REPERAGE</b>	<b>DATE D'ÉTABLISSEMENT DU RAPPORT</b>
------------	--	--

Nom de l'opérateur : **DALICHAMP Cédric**  
**AGENCE DE NICE 22/26 avenue Edouard GRINDA 06200 NICE**

Lieu et date d'établissement du rapport

Fait à **NICE** le **30/09/2024**

Signature



<b>1.6</b>	<b>CONCLUSION(S) DU RAPPORT</b>
------------	---------------------------------

**Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.**

**SOMMAIRE :**

<b>INFORMATIONS GÉNÉRALES .....</b>	<b>2</b>
DESIGNATION DU BATIMENT .....	2
DÉSIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE .....	2
DÉSIGNATION DU PROPRIÉTAIRE .....	2
EXÉCUTION DE LA MISSION .....	2
REFERENCE DU PROGRAMME DE TRAVAUX DEFINI PAR LE DONNEUR D'ORDRE .....	2
VISA DE L'OPERATEUR DE REPERAGE .....	2
<b>CONCLUSION(S) DU RAPPORT .....</b>	<b>2</b>
<b>RESULTATS DU REPERAGE.....</b>	<b>4</b>
MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE AFFECTES PAR LES TRAVAUX .....	4
MATERIAUX OU PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE .....	4
<b>INVESTIGATIONS NON REALISEES .....</b>	<b>4</b>
MOYENS D'ACCES A METTRE A DISPOSITION PAR LE DONNEUR D'ORDRE .....	4
INVESTIGATION(S) APPROFONDIE(S) DEVANT ETRE REALISEE(S) PAR LE DONNEUR D'ORDRE .....	4
<b>COMMENTAIRES RELATIFS A LA PRESTATION .....</b>	<b>5</b>
OBJECTIF .....	5
REFERENCES REGLEMENTAIRES ET NORMATIVES .....	5
CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE .....	5
<b>PROGRAMME ET PERIMETRE DE LA MISSION .....</b>	<b>5</b>
PROGRAMME DE TRAVAUX DEFINI PAR LE DONNEUR D'ORDRE .....	5
PROGRAMME ET PERIMETRE DE REPERAGE DEFINIS PAR L'OPERATEUR DE REPERAGE .....	5
<b>RAPPORT(S) ANTERIEUR(S) .....</b>	<b>7</b>
<b>OBLIGATIONS DU PROPRIÉTAIRE DE L'IMMEUBLE BATI .....</b>	<b>7</b>
<b>PRECONISATIONS .....</b>	<b>7</b>
<b>ANNEXE FICHES D'IDENTIFICATION ET DE COTATION .....</b>	<b>8</b>
<b>ANNEXE CROQUIS.....</b>	<b>13</b>
<b>ANNEXE PROCES VERBAUX D'ANALYSES .....</b>	<b>19</b>
<b>ANNEXE TABLEAU ESTIMATIF DES QUANTITES.....</b>	<b>22</b>
<b>ANNEXE CERTIFICATION DE L'OPERATEUR DE REPERAGE .....</b>	<b>23</b>
<b>ANNEXE ATTESTATION D'ASSURANCE .....</b>	<b>24</b>
<b>CONSEILS SUR LES MODALITES D'ELIMINATION DES DECHETS .....</b>	<b>26</b>

**2 RESULTATS DU REPERAGE**

Dans le cadre de cette mission, l'intervenant Apave a examiné uniquement les composants et les locaux ou les volumes auxquels il a pu accéder dans des conditions normales de sécurité.

**2.1 Matériaux ou produits contenant de l'amiante affectés par les travaux**

Etage	Local	Composant	Matériau / Produit	Critères(s) ayant permis de conclure	Réf sondage	Réf ZPSO
Tous niveaux	Cabine ascenseur	Porte cabine	Peinture sur métal	Résultat d'analyse (P006)		

**2.2 Matériaux ou produits ne contenant pas d'amiante**

Etage	Local	Composant	Matériau / Produit	Critères(s) ayant permis de conclure	Réf sondage	Réf ZPSO
R-1	Machinerie Ascenseur	Plancher	Revêtement de sol peint	Résultat d'analyse (P001)		
		Murs	Enduit peint	Résultat d'analyse (P002)		
R-1	Pallier ascenseur	Portes palières	Peinture sur métal	Résultat d'analyse (P003)		
Tous niveaux	Cabine ascenseur	Plancher cabine	Revêtement de sol + Colle	Résultat d'analyse (P004)		
		Murs cabine	Moquette + colle	Résultat d'analyse (P005)		
RDC	Pallier ascenseur	Plancher	Revêtement de sol + Colle	Résultat d'analyse (P007)		Z002
		Murs	Enduit peint	Résultat d'analyse (P008)		Z001
R+1	Pallier ascenseur	Murs	Enduit peint	Résultat d'analyse (P008 - idem)		Z001
		Plancher	Revêtement de sol + Colle	Résultat d'analyse (P007 - idem)		Z002
R+2	Pallier ascenseur	Murs	Enduit peint	Résultat d'analyse (P008 - idem)		Z001
		Plancher	Revêtement de sol + Colle	Résultat d'analyse (P007 - idem)		Z002

**2.3 Matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante non prélevés**

Sans objet

**3 INVESTIGATIONS NON REALISEES**
**3.1 Moyens d'accès à mettre à disposition par le donneur d'ordre**

Néant

**3.2 Investigation(s) approfondie(s) devant être réalisée(s) par le donneur d'ordre**

Néant

## 4 COMMENTAIRES RELATIFS A LA PRESTATION

### 4.1 Objectif

Le repérage de l'amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti est défini à l'article R. 4412-97 du Code du Travail. Il consiste à rechercher, identifier, localiser et quantifier les matériaux et produits contenant de l'amiante susceptibles d'être affectés directement ou indirectement par les travaux tels qu'ils ont été définis par le donneur d'ordre.

### 4.2 Références réglementaires et normatives

Loi no 2016-1088 du 8 août 2016,  
 Décret no 2012-639 du 4 mai 2012 modifié par le décret 2017-899 du 9 mai 2017 et par le décret 2019-251 du 27 mars 2019,  
 Arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis,  
 Arrêté du 23 janvier 2020 modifiant l'arrêté du 16 juillet 2019 modifié par l'arrêté du 23 Janvier 2020,  
 Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification,  
 Articles L.4412-2, L.4531-1, L.4121-3 et R.4412-97 du Code du travail,  
 Norme NF X 46 020 du 05 août 2017.

### 4.3 Conditions de réalisation du repérage

#### Date(s) et nature des visites sur site

Date(s) de la ou des visites	Objet
16/09/2024	Repérage amiante avant travaux

#### Documents remis :

Titre
Néant

**Ecart(s) par rapport à la norme NF X 46-020 :** Néant

**Conditions du repérage :** Le repérage est réalisé conformément aux prescriptions de la norme NF X 46-020, qui prescrit la fréquence minimale des sondages et prélèvements au sein de zones présentant des similitudes d'ouvrage.

Lorsque le repérage ne peut être dissocié de l'engagement de l'opération elle-même pour des raisons techniques communiquées par l'opérateur de repérage (dépose de doublages, de pléniums etc), le donneur d'ordre fait procéder au repérage au fur et à mesure de l'avancement des travaux projetés.

**Moyens mis à disposition de l'opérateur :** Néant

**Commentaire :** Néant

## 5 PROGRAMME ET PERIMETRE DE LA MISSION

### 5.1 Programme de travaux défini par le donneur d'ordre

Rénovation des ascenseurs. Programme détaillé des travaux non fourni.

Si des produits ou matériaux susceptibles de contenir de l'amiante, n'auraient pas fait l'objet d'investigations car non identifiés comme concernés par le programme de travaux tel que communiqué par le donneur d'ordre, ce dernier devra effectuer des investigations complémentaires.

### 5.2 Programme et périmètre de repérage définis par l'opérateur de repérage

**Périmètre de repérage :** Ensemble des locaux ou parties de l'immeuble concernés par la mission de repérage, telle que découlant du programme des travaux fixé par le donneur d'ordre.

Etage	Local / partie d'immeuble concerné par les travaux	Visitée	Justification
R-1	Machinerie Ascenseur	OUI	
R-1	Pallier ascenseur	OUI	
Tous niveaux	Cabine ascenseur	OUI	
RDC	Pallier ascenseur	OUI	
R+1	Pallier ascenseur	OUI	
R+2	Pallier ascenseur	OUI	

**Programme de repérage** : Liste des composants de construction et parties de composants de construction à inspecter à l'occasion de la mission de repérage. Le programme de repérage est établi sur la base du programme des travaux fixé par le donneur d'ordre, en prenant notamment en considération les données de l'annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019.

Ouvrages ou composants de la construction	Parties d'ouvrages ou de composants à inspecter ou à sonder	Matériau ou Produit	Commentaire
<b>3 - Parois verticales intérieures</b>			
<b>Murs et cloisons maçonnés</b>	Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés	M	
<b>Poteaux</b>	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	M	
<b>5 - Planchers et planchers techniques</b>			
<b>Revêtements de sols</b>	Colles non bitumineuses	M	
	Peintures de sol	M	
	Colles et joints de carrelage, ragréages, primaires d'accrochage	M	
<b>7 - Ascenseurs, monte-charges et escaliers mécaniques</b>			
<b>Portes et cloisons palières</b>	Panneaux dans les portes palières	P	
	Panneaux des cloisons palières	P	
<b>Parois des équipements</b>	Plaques, panneaux décoratifs (habillages cabines, joues des escaliers mécaniques...)	P	
	Colles	M	

## 6 RAPPORT(S) ANTERIEUR(S)

### Rapports précédents :

Absence de rapports antérieurs ou non communiqués

## 7 OBLIGATIONS DU PROPRIETAIRE DE L'IMMEUBLE BATI

En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier amiante – parties privatives » (DAPP) prévu au I de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier technique amiante » (DTA) prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante avant travaux.

Il communique ce rapport ou ce pré-rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.

## 8 PRECONISATIONS

L'adéquation entre le périmètre de repérage associé à cette prestation et le champ d'intervention effectif des destinataires du présent document pouvant présenter des évolutions en fonction des besoins du donneur d'ordre, toute découverte de matériaux susceptibles de contenir de l'amiante non identifiés notamment pour des raisons de modification du programme de travaux ou d'hétérogénéités non précisées par le donneur d'ordre, doit faire l'objet d'une suspension immédiate des travaux et d'investigations complémentaires appropriées dans les meilleurs délais.

Nous vous rappelons que des dispositions spécifiques de protection des travailleurs intervenant sur les matériaux et produits contenant de l'amiante sont stipulées dans le cadre du code du travail.

Nous vous conseillons de faire appel à un maître d'œuvre spécialisé pour concevoir le projet de suppression de l'amiante et à une entreprise spécialisée pour réaliser les investigations approfondies avec sondages destructifs et les travaux de démolition conformément aux recommandations de la CNAMTS, des CARSAT – CRAM – CGSS, des guides de l'INRS et de l'OPPBTP, et des directives de l'inspection du travail.



## ANNEXE FICHES D'IDENTIFICATION ET DE COTATION

### PRELEVEMENT : P001

Nom du client	Numéro de dossier	Partie d'ouvrage
CPAM ALPES MARITIMES	T241553936	R-1 - Machinerie Ascenseur
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Revêtement de sol peint	16/09/2024	DALICHAMP Cédric
Localisation		
Plancher - Sol		
Résultat amiante		
Absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet		
Revêtement de sol peint		

#### DETAIL DES COUCHES DU PRELEVEMENT :

Référence Couche	Description visuelle
J01-COUCHE	Matériau de type peinture (orange) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) (granulaire)

#### DETAIL DES RESULTATS :

Référence Couche	PV analyse Amiante	Conclusion amiante
J01-COUCHE	AR-24-KE-048719-01	Fibres d'amiante non détectées

### PRELEVEMENT : P002

Nom du client	Numéro de dossier	Partie d'ouvrage
CPAM ALPES MARITIMES	T241553936	R-1 - Machinerie Ascenseur
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Enduit peint	16/09/2024	DALICHAMP Cédric
Localisation		
Murs - Murs		
Résultat amiante		
Absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet		
Enduit peint		

#### DETAIL DES COUCHES DU PRELEVEMENT :

Référence Couche	Description visuelle
J01-COUCHE	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (gris) (granulaire)

#### DETAIL DES RESULTATS :

Référence Couche	PV analyse Amiante	Conclusion amiante
J01-COUCHE	AR-24-KE-048719-01	Fibres d'amiante non détectées



## PRELEVEMENT : P003

Nom du client	Numéro de dossier	Partie d'ouvrage
CPAM ALPES MARITIMES	T241553936	R-1 - Pallier ascenseur
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Peinture sur métal	16/09/2024	DALICHAMP Cédric

### Localisation

Portes palières - Murs

### Résultat amiante

Absence d'amiante

### DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :

#### Objet

Peinture sur métal

### DETAIL DES COUCHES DU PRELEVEMENT :

Référence Couche	Description visuelle
J01-COUCHE	Matériau de type peinture (blanc) + (gris)

### DETAIL DES RESULTATS :

Référence Couche	PV analyse Amiante	Conclusion amiante
J01-COUCHE	AR-24-KE-048719-01	Fibres d'amiante non détectées

## PRELEVEMENT : P004

Nom du client	Numéro de dossier	Partie d'ouvrage
CPAM ALPES MARITIMES	T241553936	Tous niveaux - Cabine ascenseur
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Revêtement de sol + Colle	16/09/2024	DALICHAMP Cédric

### Localisation

Plancher cabine - Sol

### Résultat amiante

Absence d'amiante

### DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :

#### Objet

Revêtement de sol + Colle

### DETAIL DES COUCHES DU PRELEVEMENT :

Référence Couche	Description visuelle
J01-COUCHE	Matériau souple de type revêtement de sol (noir) ; matériau de type colle (jaune)

### DETAIL DES RESULTATS :

Référence Couche	PV analyse Amiante	Conclusion amiante
J01-COUCHE	AR-24-KE-048719-01	Fibres d'amiante non détectées

## PRELEVEMENT : P005

Nom du client	Numéro de dossier	Partie d'ouvrage
CPAM ALPES MARITIMES	T241553936	Tous niveaux - Cabine ascenseur
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Moquette + colle	16/09/2024	DALICHAMP Cédric

### Localisation

Murs cabine - Murs

### Résultat amiante

Absence d'amiante

### DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :

#### Objet

Moquette + colle

### DETAIL DES COUCHES DU PRELEVEMENT :

Référence Couche	Description visuelle
J01-COUCHE	Matériau souple fibreux de type moquette (bleu) ; matériau de type colle (jaune)

### DETAIL DES RESULTATS :

Référence Couche	PV analyse Amiante	Conclusion amiante
J01-COUCHE	AR-24-KE-048719-01	Fibres d'amiante non détectées

## PRELEVEMENT : P006

### Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Partie d'ouvrage
CPAM ALPES MARITIMES	T241553936	Tous niveaux - Cabine ascenseur
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Peinture sur métal	16/09/2024	DALICHAMP Cédric
Localisation		
Porte cabine - Murs		
Résultat amiante		
Présence d'amiante (Fibres d'amiante de type chrysotile)		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet		
Peinture sur métal		
DETAIL DES COUCHES DU PRELEVEMENT :		
Référence Couche	Description visuelle	
J01-COUCHE	Matériau (gris)	
DETAIL DES RESULTATS :		
Référence Couche	PV analyse Amiante	Conclusion amiante
J01-COUCHE	AR-24-KE-048719-01	Fibres d'amiante de type chrysotile

## PRELEVEMENT : P007

Nom du client	Numéro de dossier	Partie d'ouvrage
CPAM ALPES MARITIMES	T241553936	RDC - Pallier ascenseur
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Revêtement de sol + Colle	16/09/2024	DALICHAMP Cédric
Localisation		
Plancher - Sol		
Résultat amiante		
Absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet		
Revêtement de sol + Colle		

### DETAIL DES COUCHES DU PRELEVEMENT :

Référence Couche	Description visuelle
J01-COUCHE	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (gris) (clair) + (blanc) + (gris) (foncé)

### DETAIL DES RESULTATS :

Référence Couche	PV analyse Amiante	Conclusion amiante
J01-COUCHE	AR-24-KE-048719-01	Fibres d'amiante non détectées

## PRELEVEMENT : P008

Nom du client	Numéro de dossier	Partie d'ouvrage
CPAM ALPES MARITIMES	T241553936	RDC - Pallier ascenseur
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Enduit peint	16/09/2024	DALICHAMP Cédric
Localisation		
Murs - Murs		
Résultat amiante		
Absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet		
Enduit peint		

### DETAIL DES COUCHES DU PRELEVEMENT :

Référence Couche	Description visuelle
001-COUCHE	Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur de type ragréage (marron)
J01-COUCHE	Matériau souple de type revêtement de sol (gris)

### DETAIL DES RESULTATS :

Référence Couche	PV analyse Amiante	Conclusion amiante
001-COUCHE	AR-24-KE-048719-01	Fibres d'amiante non détectées
J01-COUCHE	AR-24-KE-048719-01	Fibres d'amiante non détectées

### ANNEXE CROQUIS

	Planche de repérage		
Client :	CPAM ALPES MARITIMES	Titre :	R-1
N° rapport :	T241553936	Lieu d'intervention :	48 avenue DU ROI ROBERT - COMTE DE PROVENCE 06180 NICE CEDEX
N° planche :	1/5		
Type :	Planche de repérage technique en plan		
Date :	30/09/2024	Bâtiment :	
Intervenant :	DALICHAMP Cédric	Etage :	
Origine du plan :	Croquis ou document transmis	Commentaire :	

Légende :

P...

Prélèvement : absence d'amiante

P...

Prélèvement : présence d'amiante

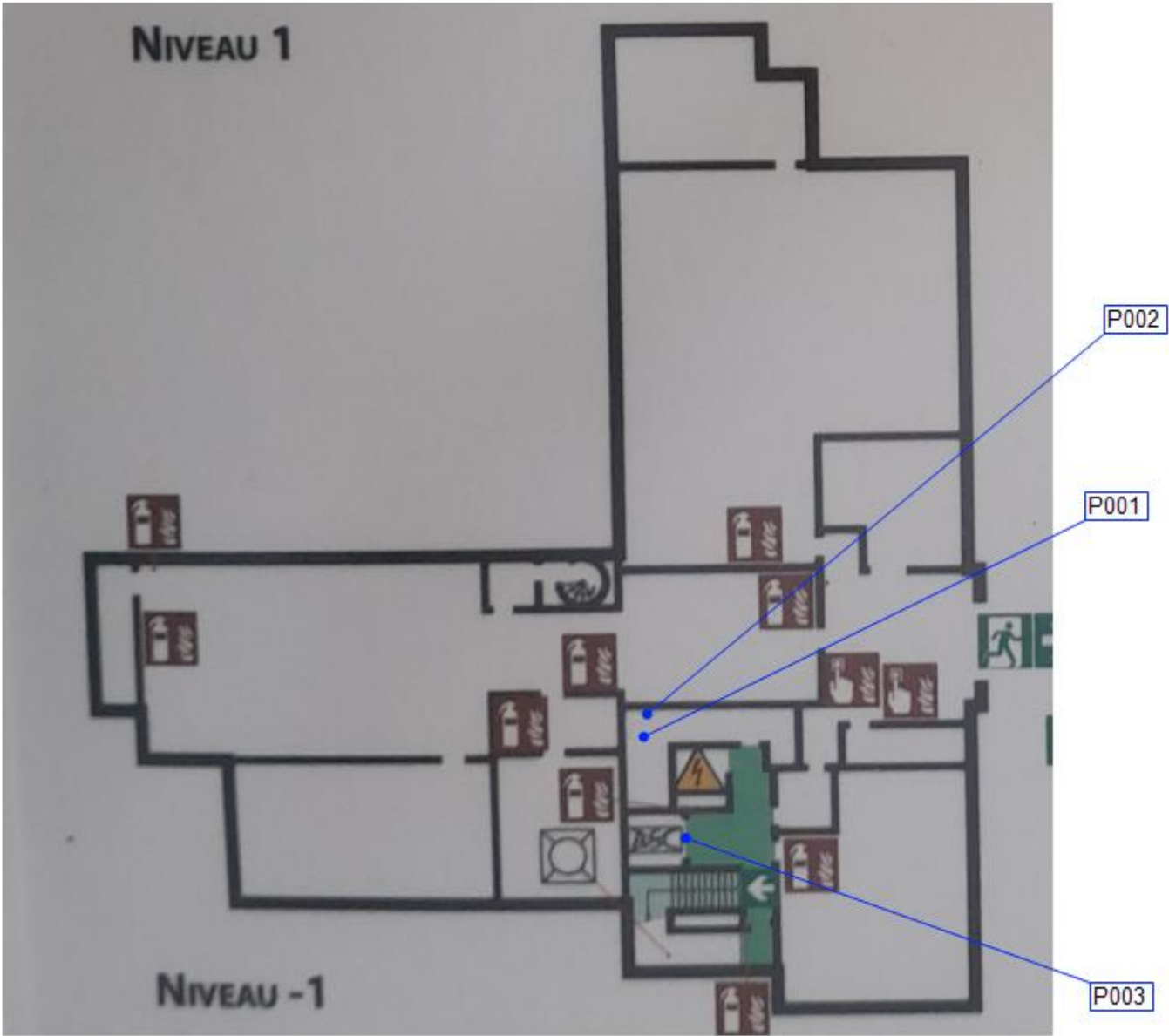


Planche de repérage			
Client :	CPAM ALPES MARITIMES	Titre :	Rdc
N° rapport :	T241553936	Lieu d'intervention :	48 avenue DU ROI ROBERT - COMTE DE PROVENCE 06180 NICE CEDEX
N° planche :	2/5		
Type :	Planche de repérage technique en plan		
Date :	30/09/2024	Bâtiment :	
Intervenant :	DALICHAMP Cédric	Etage :	
Origine du plan :	Croquis ou document transmis	Commentaire :	

Légende :

P...

Prélèvement : absence d'amiante

P...

Prélèvement : présence d'amiante

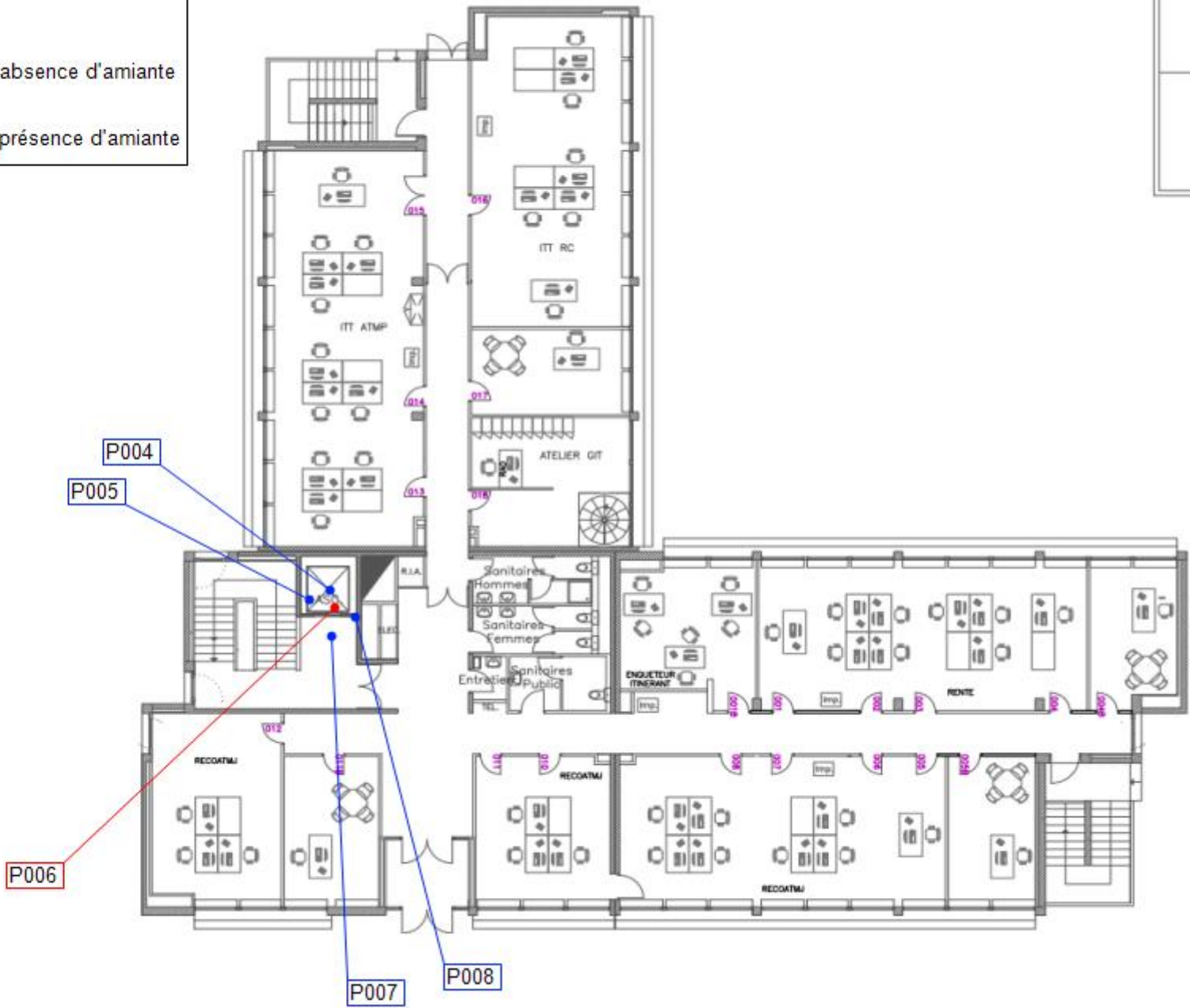






	Planche de repérage		
Client :	CPAM ALPES MARITIMES	Titre :	R+2
N° rapport :	T241553936	Lieu d'intervention :	48 avenue DU ROI ROBERT - COMTE DE PROVENCE 06180 NICE CEDEX
N° planche :	4/5		
Type :	Planche de repérage technique en plan		
Date :	30/09/2024	Bâtiment :	
Intervenant :	DALICHAMP Cédric	Etage :	
Origine du plan :	Croquis ou document transmis	Commentaire :	

Légende :

P...

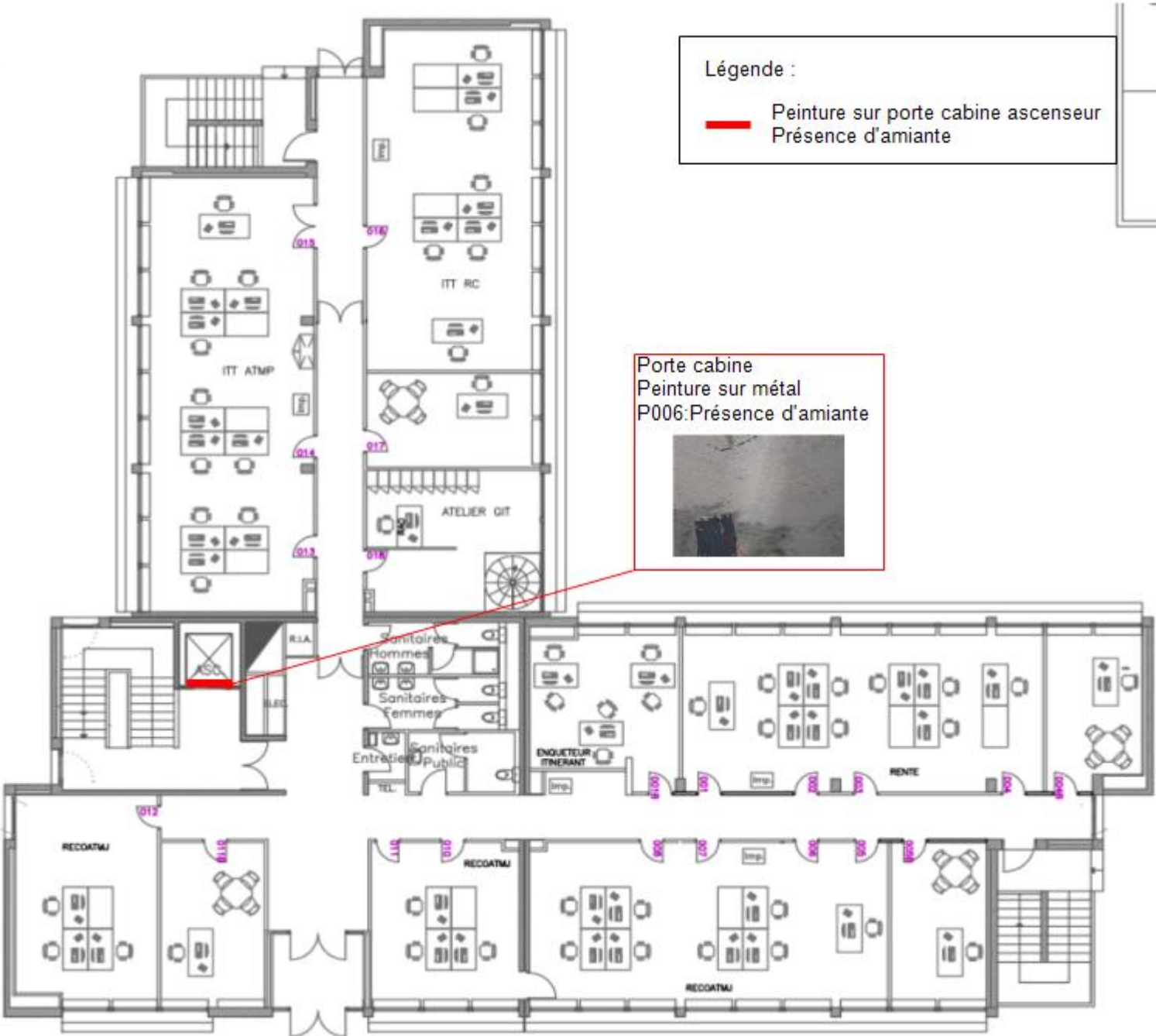
Prélèvement : absence d'amiante

P...

Prélèvement : présence d'amiante



	Planche de repérage			
Client :	CPAM ALPES MARITIMES		Titre :	Eléments amiantés
N° rapport :	T241553936		Lieu d'intervention :	48 avenue DU ROI ROBERT - COMTE DE PROVENCE 06180 NICE CEDEX
N° planche :	5/5	Version : 0		
Type :	Planche de repérage technique en plan			
Date :	30/09/2024		Bâtiment :	
Intervenant :	DALICHAMP Cédric		Etage :	
Origine du plan :	Croquis ou document transmis		Commentaire :	



## ANNEXE PROCES VERBAUX D'ANALYSES

**PV\_00720240901403651**



### Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Sud SAS

APAVE INFRASTRUCTURES ET  
CONSTRUCTION FRANCE  
Monsieur Cédric DALICHAMP  
22-26 Avenue Edouard Grinda  
06200 NICE

### RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-KE-048719-01 Date d'émission de rapport : 21/09/2024 12:14 Page1/3  
Dossier N° : 24KE024991 Date de réception : 18/09/2024 Date d'analyse : 19/09/2024  
Référence dossier Client:  
89302 A - 48 avenue DU ROI ROBERT - COMTE DE PROVENCE 06180 NICE CEDEX - CPAM ALPES MARITIMES

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001	P001-R-1 - Machinerie Ascenseur - Sol - Plancher - Revêtement de sol peint	Matériau de type peinture (orange) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) (granulaire)	MET * / HHC7	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
002	P002-R-1 - Machinerie Ascenseur - Murs - Murs - Enduit peint	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (gris) (granulaire)	MET * / HHC7	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
003	P003-R-1 - Palier ascenseur n°1 - Murs - Portes palières - Peinture sur métal	Matériau de type peinture (blanc) + (gris)	MET * / BRN6	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
004	P004-Tous niveaux - Cabine ascenseur - So - Plancher cabine - Revêtement de sol + Colle	Matériau souple de type revêtement de sol (noir) ; matériau de type colle (jaune)(i) (ii)	MET * / BRN6	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
005	P005-Tous niveaux - Cabine ascenseur - Murs - Murs cabine - Moquette + colle	Matériau souple fibreux de type moquette (bleu) ; matériau de type colle (jaune)	MET * / RDV8	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 3 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud SAS  
75 Avenue de Pascalet  
F-30310 Vergèze, FRANCE

Tél: +33388916531; +33 (0) 4 66 73 16 84 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>  
S.A.S. au capital de 1 600 000€ RCS Nîmes SIRET 804 354 819 00018 TVA FR28 804 354 819 APE 7120B

ACCREDITATION N°  
1- 5922  
Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)



### RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-KE-048719-01 Date d'émission de rapport : 21/09/2024 12:14 Page 2/3  
Dossier N° : 24KE024991 Date de réception : 18/09/2024 Date d'analyse : 19/09/2024  
Référence dossier Client:  
89302 A - 48 avenue DU ROI ROBERT - COMTE DE PROVENCE 06180 NICE CEDEX - CPAM ALPES MARITIMES

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
006	P006-Tous niveaux - Cabine ascenseur - Murs - Porte cabine - Peinture sur métal	Matériau (gris)	MET * / RDV8	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile *
007	P007-RDC - Pallier ascenseur n°2 - Sol - Plancher - Revêtement de sol + Colle	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (gris) (clair) + (blanc) + (gris) (foncé)	MET * / RDV8	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
008	P008-RDC - Pallier ascenseur n°2 - Murs - Murs - Enduit peint	Matériau souple de type revêtement de sol (gris)	MET * / RDV8	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur de type ragréage (marron)	MET * / RDV8	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

#### Observation(s) couche(s)

- (i) La totalité de l'échantillon a été utilisée pour rendre le résultat. Une contre-analyse sera impossible.
- (ii) Les différentes couches décrites de manière commune sont techniquement inséparables.

#### Méthode d'analyse employée pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

Traitement par une méthode interne (mode opératoire T-PM-WO22725) en vue d'une identification des fibres au Microscopie Electronique à Transmission (MET) selon parties utiles de la norme NFX 43-050.

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 3 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

Eurofins Analyses pour Le Bâtiment Sud SAS

75 Avenue de Pascalet

F-30310 Vergèze, FRANCE

Tél: +33388916531; +33 (0) 4 66 73 16 84 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>

S.A.S. au capital de 1 600 000€ RCS Nîmes SIRET 804 354 819 00018 TVA FR28 804 354 819 APE 7120B

ACCREDITATION N°  
1- 5922  
Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)



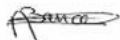




## Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Sud SAS

### RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-KE-048719-01 Date d'émission de rapport : 21/09/2024 12:14 Page 3/3  
Dossier N° : 24KE024991 Date de réception : 18/09/2024 Date d'analyse : 19/09/2024  
Référence dossier Client:  
89302 A - 48 avenue DU ROI ROBERT - COMTE DE PROVENCE 06180 NICE CEDEX - CPAM ALPES MARITIMES  
NB 1 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur.  
Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.  
NB 2 : "Fibres d'amiante non détectées au MOLP" s'entend comme : "aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante optiquement observables\*\* inférieure à la limite de détection. \*\* Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre (µm)" ; "Fibres d'amiante non détectées" au MET s'entend comme : " aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection."  
NB 3 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et /ou en MET) est de 0.1% en masse.  
NB 4 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et à l'arrêté du 1er octobre 2019, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par MET indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.  
NB 5 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18), Arrêté du 25 juillet 2022 (JOFR n°0238 du 13 octobre 2022, texte n°10).  
NB 6 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.



Anais Barral  
Technicien Analyste Microscopie

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 3 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud SAS

75 Avenue de Pascalet

F-30310 Vergèze, FRANCE

Tél: +33388916531; +33 (0) 4 66 73 16 84 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>

S.A.S. au capital de 1 600 000€ RCS Nîmes SIRET 804 354 819 00018 TVA FR28 804 354 819 APE 7120B

ACCREDITATION N°  
1- 5922  
Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)



## ANNEXE TABLEAU ESTIMATIF DES QUANTITES

Etage	Local	Composant	Matériau ou produit contenant de l'amiante	Estimation des quantités	Observations
Tous niveaux	Cabine ascenseur	Porte cabine	Peinture sur métal		

L'estimation des quantités ne concerne que les matériaux ou produits contenant de l'amiante présents dans l'immeuble bâti et concernés par le programme de travaux.

Elle ne prend pas en compte :

- ☐ Les autres matériaux ou produits contenant de l'amiante repérés dans l'immeuble bâti mais non concernés par le programme de travaux
- ☐ Les techniques utilisées par les entreprises de travaux pour la dépose des matériaux ou produits repérés.
- ☐ La quantité de déchets générés par les entreprises elles-mêmes lors de la dépose de ces matériaux ou produits (équipements de protection individuelle, moyens de protection collective ...)



## ANNEXE CERTIFICATION DE L'OPERATEUR DE REPERAGE



### Certificat de compétences Diagnostic Immobilier

N° CPDI 6855 Version 001

Je soussignée, Juliette JANNOT, Directrice Générale d'I.Cert, atteste que :

**Monsieur DALICHAMP Cédric**

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 01 (cycle de 5 ans) - CPE DI DR 06 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention
	Date d'effet : 24/05/2023 - Date d'expiration : 23/05/2030
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention
	Date d'effet : 24/05/2023 - Date d'expiration : 23/05/2030

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.  
Ce certificat n'implique qu'une présomption de certification. Sa validité peut être vérifiée à l'adresse  
<https://www.icert.fr/liste-des-certifies/>  
Valide à partir du 26/05/2023.



Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'intoxication par le plomb des peintures ou des conteneurs après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 23 juillet 2018 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification ou Arrêté du 8 novembre 2019 relatif aux compétences des personnes physiques opérateurs de repérage, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux, dans les immeubles bâtis ou Arrêté du 21 novembre 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 30 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 18 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'attestation de prise en compte de la réglementation thermique, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 6 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification. Ou Arrêté du 2 juillet 2018 modifié définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification Ou Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification

**I.Cert**  
Institut de Certification

Certification de personnes  
Diagnostic Immobilier  
Portée disponible sur [www.icert.fr](http://www.icert.fr)

Parc d'Affaires, Espace Performance - Bât K - 35760 Saint-Grégoire

**cofrac**  
ACCREDITATION  
N° 4-0022  
PORTÉE  
CERTIFICATION  
DE PERSONNES  
[WWW.COFRAC.FR](http://WWW.COFRAC.FR)

CPE DI FR 11 rev18

## ANNEXE ATTESTATION D'ASSURANCE

### Votre Assurance

► RESPONSABILITE CIVILE  
ENTREPRISE



### COURTIER

VERLINGUE  
(Agence d'Illzach)  
12 Rue de Kerogan CS 44012  
29335 QUIMPER CEDEX

APAVE  
Immeuble Canopy  
6 rue du Général Audran  
92400 COURBEVOIE

ATTESTATION

### Vos références :

AXA France IARD, atteste que :

Contrat n° 10800807204

APAVE  
Immeuble Canopy  
6 rue du Général Audran  
92400 COURBEVOIE

agissant tant pour son compte que pour celui de sa filiale française **APAVE INFRASTRUCTURES CONSTRUCTION France**

est couvert contre les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile qu'il pourrait encourir à la suite de dommages causés dans le cadre de l'exercice de sa profession, par le contrat n° 10800807204, souscrit auprès de notre Société, pour les activités et les montants de garanties suivants :

#### **Activités assurées :**

Prestations techniques (y compris maintenance) et intellectuelles pour la maîtrise des risques humains, techniques et environnementaux, articulée autour des principaux métiers suivants :

- ☐ Inspection et vérification des installations techniques, équipements et process
- ☐ Bâtiment et génie civil
- ☐ Essais, mesures et métrologie
- ☐ Laboratoires d'analyses (non médicales)
- ☐ Conseils
- ☐ Formation
- ☐ Certification, contrôle, qualification et homologation

y compris fabrication et vente de produits dans le cadre de ces activités, à destination de tous les secteurs d'activité.

#### **A l'exclusion :**

- ☐ des missions de Contrôle Technique relevant de la loi Spinetta visées à l'article L 111.23 du Code de la construction et de l'habitation
- ☐ des travaux de désamiantage (enlèvement de l'amiante friable et non friable)
- ☐ des activités de classification et certification de navires et unités offshore.

**Cette attestation est notamment délivrée dans le cadre des missions CSPS (Coordination, Sécurité, Protection de la Santé).**

AXA France IARD, S.A. au capital de 214 799 030 € - 722 057 460 R.C.S. Nanterre.  
TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460.

Siège social : 313, Terrasses de l'Arche 92727 Nanterre Cedex. Entreprise régie par le code des assurances.



Contrat : 10800807204

## TABLEAU DE GARANTIES

Les garanties s'exercent à concurrence des montants suivants :

Nature des garanties	Limites des garanties
Responsabilité Civile Exploitation / Après Livraison / Professionnelle	
Limite générale « Tous dommages corporels, matériels et immatériels » confondus Sans pouvoir excéder pour :	5 000 000 € par année d'assurance
a) les dommages immatériels non consécutifs	5 000 000 € par année d'assurance
b) les atteintes à l'environnement accidentelles sur sites des assurés non soumis à Autorisation ou Enregistrement	2 500 000 € par année d'assurance
c) tous dommages corporels, matériels et immatériels aux Usa/Canada	5 000 000 € par année d'assurance
sous-limités :	
c.1) Dommages immatériels aux USA CANADA	1 000 000 € par année d'assurance
d) tous dommages causés par l'amiante et le plomb *	2 500 000 € par année d'assurance

\*Il précisé que cette garantie s'exerce également dans la limite des montants de garanties précités ou indiqués aux conditions particulières, en fonction de la nature des dommages.

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

La présente attestation est valable pour la période **du 01/01/2024 au 31/12/2024** inclus sous réserve des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à Nanterre, le 11 janvier 2024

Pour la société  
**Mathieu GODART**  
Directeur Général Délégué



AXA France IARD. S.A. au capital de 214 799 030 € - 722 057 460 R.C.S. Nanterre.  
TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460.  
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche 92727 Nanterre Cedex. Entreprise régie par le code des assurances.

2

## CONSEILS SUR LES MODALITES D'ELIMINATION DES DECHETS

### Les responsabilités du producteur de déchets

Le Code de l'Environnement dispose dans son article L. 541-2 : « Tout producteur ou détenteur de déchets est tenu d'en assurer ou d'en faire assurer la gestion, conformément aux dispositions du présent chapitre. Tout producteur ou détenteur de déchets est responsable de la gestion de ces déchets jusqu'à leur élimination ou valorisation finale, même lorsque le déchet est transféré à des fins de traitement à un tiers. Tout producteur ou détenteur de déchets s'assure que la personne à qui il les remet est autorisée à les prendre en charge. »

A ce titre, pour des travaux de désamiantage, le maître d'ouvrage (en général le propriétaire) est responsable de la bonne élimination des déchets issus du chantier. Les déchets de chantier tels que les équipements de protection des intervenants sont de la responsabilité de l'entreprise effectuant les travaux.

### Les familles de déchets



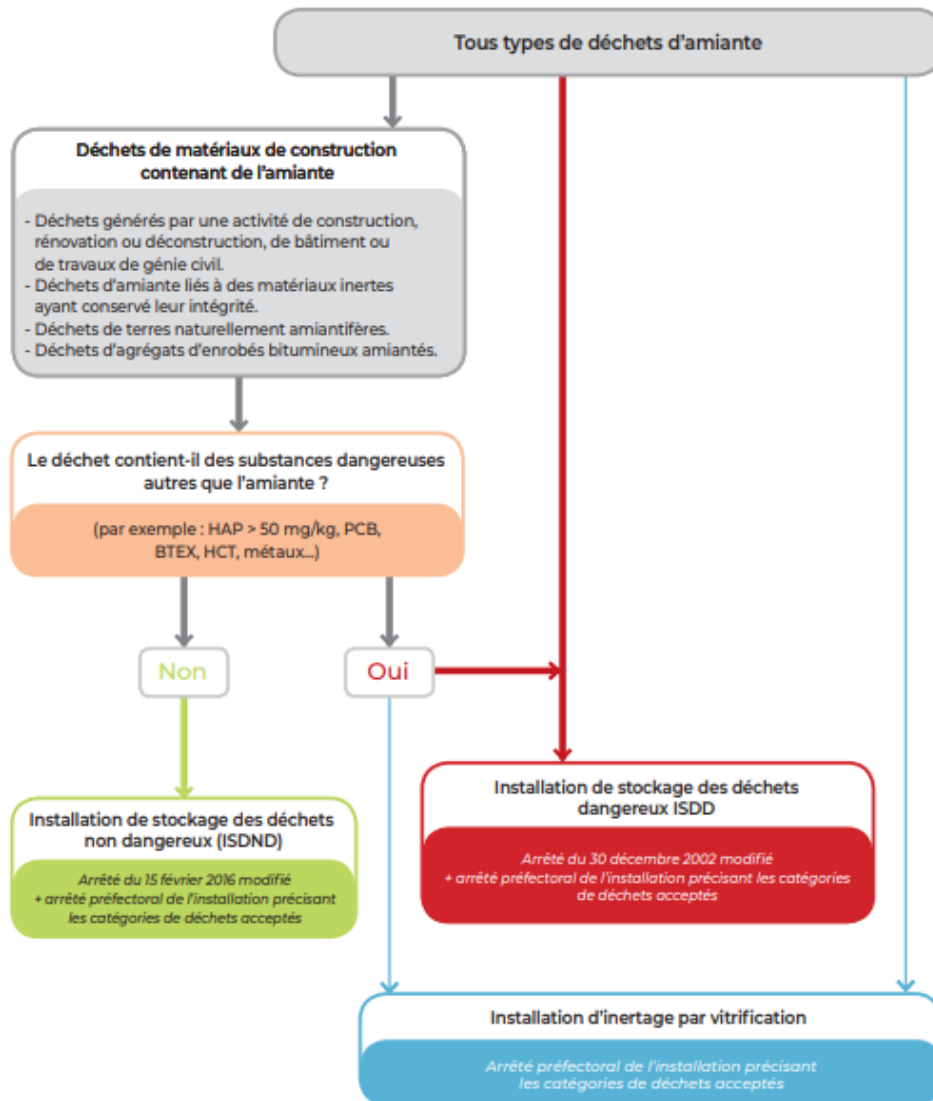
### Les différentes sortes de déchets d'amiante

Les déchets d'amiante se divisent en deux grandes catégories quant à la gestion de leur élimination. **Le traitement va dépendre de la nature des déchets amiantés.** :

Installation de stockage de déchets dangereux (ISDD) ou installation d'inertage par vitrification	Installation de stockage de déchets non dangereux (ISDND)
Tous types de déchets amiantés, y compris les déchets connexes de chantiers contaminés (EPI, films de protection)	Déchets de matériaux de construction contenant de l'amiante générés par une activité de construction, rénovation ou déconstruction d'un bâtiment ou par une activité de construction, rénovation ou déconstruction de travaux de génie civil, y compris les terres naturellement amiantifères et les agrégats d'enrobés bitumineux amiantés



### A CHAQUE DECHET SA FILIERE



Document INRS

#### Organisation à prévoir pour la gestion de ces déchets

L'entreprise doit appliquer les dispositions réglementaires existantes concernant les déchets qu'elle produit ou détient, car elle en est responsable. Elle doit impérativement disposer, avant même le démarrage des travaux, d'un **certificat d'acceptation préalable (CAP)** de l'installation de stockage des déchets ou de traitement par vitrification pour chaque catégorie de déchet amianté que son activité va produire. Un **bordereau de suivi des déchets contenant de l'amiante (BSDA)** accompagne chaque lot depuis son lieu de production jusqu'à son élimination finale.

À toutes les étapes de la gestion de ces déchets, la manutention des déchets doit être organisée de façon à éviter la libération de fibres. L'utilisation de moyens adaptés d'aide à la manutention ou au levage est à rechercher. Le nettoyage des surfaces, outils, engins, véhicules sera effectué par humidification et aspiration avec du matériel adapté (soufflettes à proscrire). Les salariés doivent être informés des risques qu'ils encourent et formés aux moyens de prévention (modes opératoires, EPI, règles d'hygiène).

#### Élimination des déchets

Les déchets doivent être confiés à des centres de traitement autorisés, après demande d'un certificat d'acceptation préalable.

**Les adresses des installations de stockage des déchets d'amiante** peuvent être obtenues auprès des préfectures, des Conseils généraux, des mairies, des DREAL et de l'ADEME ainsi qu'en consultant les sites suivants :

<https://www.sinoe.org/>

<http://www.dechets-chantier.ffbatiment.fr/>